

Centralidades históricas: desafíos de una realidad en permanente construcción

Fernando Carrión M.

1. Introducción

- Posiciona el tema en el cambio de siglo:
 - Todas las ciudades le dieron la espalda a su origen
 - ▣ Cierre de la migración del campo a la ciudad
 - ▣ Regreso a ciudad construida: la re urbanización
 - ▣ La ciudad compacta y dispersa
- Crisis de paradigmas tradicionales:
 - ▣ La planificación urbana
 - ▣ Monumentalismo y conservación: el “carterismo”

2.1. Algo conceptual: ¿Qué es centro histórico?

- Toda y todo de la ciudad son históricas.
 - ▣ Todas las centralidades son históricas: antigüedad y función.
 - ▣ Un lugar con alta densidad patrimonial
 - ▣ Es una relación y acto de política de ciudad
- Funciones centrales definen centralidad y varían en el tiempo:
 - Tipos de funciones y ámbitos de influencia y
 - Accesibilidad (movilidad, estacionamientos)
 - ¿Cuál es el centro histórico que se quiere? No es pasado

2.2. Algo conceptual. La centralidad es plural

Hoy la ciudad es pluricentral por:

Numero y tipo

- FUNDACIONAL noción antigüedad, religiosa y política. Un centro, público, abierto.
- FUNCIONAL: mayor densidad funciones Centrales. Comercio y financiero. Pluricentral, privado, cerrado.
- TEMATICA: Relaciones interurbanas, nodal, público-privado, “no lugar”. Terciario superior

3.1. Política de centralidad sin estructura de gobierno...

- No es problema de voluntad política, es institucional
- ¿Quién y donde se define la política sobre los CH?
 - ▣ Santiago es una comuna autónoma
 - ▣ Quito es mixta: administración zonal y Empresa
 - ▣ Lima: un Patronato vinculado al Municipio
 - ▣ La Habana es público: Oficina del Historiador
- Los modelos
 - ▣ Público/privado
 - ▣ Participación

3..2. Política de centralidad sin política económica...

1. Etapas del financiamiento:
 - ▣ El mecenazgo: voluntariado
 - ▣ La Cooperación internacional: técnica, capacitación
 - ▣ El Crédito: mercado de financiamiento
 - ▣ Recurso propios: agenda pública
- ▣ Política económica:
 - ¿Qué capitales van al centro?¿Cuáles quremos que vayan?
 - Seguridad jurídica
 - Política tributaria, sectorial y territorial
- Lo que no está en el presupuesto no se hace
 - Ingresos : tasas, impuestos, donaciones, crédito
 - Egresos. Sectores, concentrado, semilla

3.3. Política de centralidad sin política urbana...

- La centralidad histórica existe en relación a la urbe
 - ▣ Estructura de la ciudad:
 - todos los caminos conducen al centro.
 - Una acción en la periferia afecta la centralidad
 - Proyecto CH es parte y aporta al proyecto de ciudad
 - ▣ Espacio público mayor:
 - lugar simbólico (identidad) y simbiótico (integración).
 - Sistema de lugares
 - ▣ La planificación y la norma

3.4. Política de centralidad sin política social...

- Poblaciones
 - ▣ Grupos etáreos: adultos, jóvenes y niños.
 - ▣ Condición de género, étnia
- Des y re poblamiento
 - Precio del suelo: el tugurio
 - Perdida de funciones centrales
 - Inmuebles abandonados e informalidad
- ▣ Unilateralismo:
 - Sectorialismo, vivienda nueva y finnciamiento

3.5. Política de centralidad sin tecnología...


- La revolución científico tecnológica:
 - ▣ Velocidad y memoria
 - Sociedad del conocimiento
 - Conservación e innovación
 - ▣ La reducción de los territorios distantes
 - El ámbito de la centralidad se amplía,
 - Nuevas centralidades: los nodos y el hub de la red de redes

3.6. Políticas de centralidad sin turismo...

- Cada centralidad histórica tiene un tipo de turismo:
 - ▣ Turismo por valor de Historia:
 - Contemplación del pasado como presente. “Lógica de postal”
 - ▣ Turismo por valor de función:
 - Actuación en escenario con lógica “google map” y discurso ex ante: crónica de un monumento anunciado.
 - ▣ Otro turismo porque el actual
 - “Industria sin chimeneas”: contamina
 - Efecto realidad: vivir el pasado como presente
 - Nula adscripción al sitio: compromiso

4. Conclusiones

- La centralidad es histórica y tiene historia: el mañana. ¿Qué centro histórico queremos?
- Por eso los conceptos, las normas y las propuestas no pueden ser los del ayer: valor de historia
- Los sujetos patrimoniales son claves: participación
- Cada ciudad tiene sus propias centralidades: tipo y tamaño
 - ▣ La integración de las centralidades



”Yo coloco perfectamente bien a mis jugadores en la cancha. Lo que pasa es que empieza el partido y ellos se mueven”.

Alfio Basile



GRACIAS!!!

fcarrion@flacso.edu.ec

http://works.bepress.com/fernando_carrion/